



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.12.2019

№ 4588

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 09.09.2019 № 175, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821, от 25.09.2019 № 844) Цыпченко М. В. об изменении зоны объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2), зоны отдыха и оздоровления (Р-3), зоны озеленения (Р-2), зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зоны коммунальных и складских объектов (П-2), зоны производственной деятельности (П-1), зоны объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4), зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, определенные приложением 4 к Генеральному плану города Новосибирска, не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлениями мэрии го-

рода Новосибирска от 21.11.2016 № 5254 «О проектах планировки и межевания территории, ограниченной границей города Новосибирска, береговой линией реки Оби, перспективной Ельцовской магистралью, ул. Междуреченской, в Ленинском районе», от 27.10.2017 № 4886 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Стартовой, ул. Междуреченской и перспективной магистральной дорогой скоростного движения «Ельцовская», в Ленинском районе», от 22.04.2019 № 1437 «О проекте планировки территории промышленной зоны Ленинского района», а также не учитывает положения части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

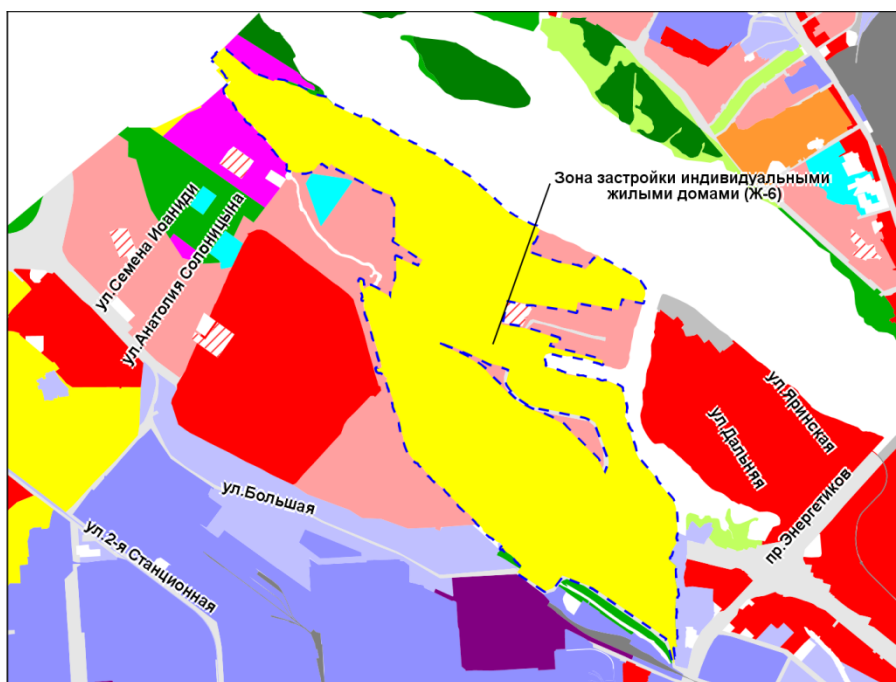
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ФРАГМЕНТ**  
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 50 000

---